

# Quartier „Am Rotweg“:

Von der Planung zur Umsetzung –  
Planungsstand mit Angebot zum Austausch

**Ausstellung: Freitag, 26.11.2021 bis Sonntag, 19.12.2021**

**Dialog: Samstag, 11.12.2021, ab 11:30 Uhr**

**📍 Laborbühne im Quartier „Am Rotweg“ (Fleiner Str. 9)**

**ACHTUNG PROGRAMMÄNDERUNG**  
AUFGRUND DER SICH VERSCHÄRFENDEN PANDEMIE-  
SITUATION KÖNNEN WIR DIE VERANSTALTUNG LEIDER  
NICHT WIE GEPLANT DURCHFÜHREN.

Wir machen aus der Not eine Tugend und haben uns deshalb anstelle der ursprünglich geplanten großen Informationsveranstaltung auf der Laborbühne eine andere Form der Beteiligung ausgedacht: Auch hier haben Sie die Möglichkeit, sich über den aktuellen Stand der Planungen zu informieren und Ihre Fragen loszuwerden.

Als corona-konforme Alternative gibt es eine **Ausstellung auf der Laborbühne zu den aktuellen Planungen des Neubauquartiers „Am Rotweg“**. Im **Zeitraum vom 26.11.2021 bis 19.12.2021** haben Sie die Gelegenheit, die kostenfreie Ausstellung zu besichtigen.

Darüber hinaus laden wir Sie am **Samstag, den 11.12.2021, von 11:30 bis 16:15 Uhr**, herzlich zu **Gesprächen in kleiner Runde** auf der Laborbühne ein. Gemeinsam mit den Architekt\*innen und Vertreter\*innen der Internationalen Bauausstellung StadtRegion Stuttgart (IBA'27) wollen wir in Kleingruppen mit Ihnen zu den Planungen für das Quartier „Am Rotweg“ ins Gespräch kommen. Auch für Ihr leibliches Wohl wird gesorgt. Um das Gesprächsangebot unter den gegebenen Umständen für alle sicher zu gestalten, findet der Austausch in vier nacheinander folgenden Kleingruppen statt.

Diese **Zeitfenster** stehen für Sie zur Auswahl:

**Zeitfenster 1:** Samstag, 11.12.2021, 11:30 bis 12:30 Uhr

**Zeitfenster 2:** Samstag, 11.12.2021, 12:45 bis 13:45 Uhr

**Zeitfenster 3:** Samstag, 11.12.2021, 14:00 bis 15:00 Uhr

**Zeitfenster 4:** Samstag, 11.12.2021, 15:15 bis 16.15 Uhr



## Darum geht es:

Im Nachkriegsquartier zwischen Rotweg, Fleiner Straße und Schozacher Straße stehen in den kommenden Jahren verschiedene Veränderungen an. Die Entwicklungen sind für den gesamten Stadtteil Rot wichtig. Die beiden Baugenossenschaften Neues Heim und BG Zuffenhausen wollen hier gemeinsam mit den Bewohner\*innen und Akteur\*innen aus dem Quartier in einem offenen Austausch überlegen, wie bezahlbarer und bedarfsgerechter Wohnraum geschaffen werden kann. Ziel ist es, das Quartier zukunftsfähig zu machen und für unterschiedliche Bedarfe Angebote zu schaffen. Dieser Beteiligungsprozess findet im Rahmen des Projekts „**Reallabor Wohnen – resilient und generationengerecht für Alle in Stuttgart-Rot**“ statt und wird durch das Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen Baden-Württemberg gefördert.

In dem neuen Quartier „Am Rotweg“ sollen nach dem Abbruch der alten Gebäude ab

2024 ca. 250 Wohnungen mit unterschiedlichen Grundrissen und Konzepten entstehen. Hinzu kommen Flächen für verschiedene gemeinschaftliche und gewerbliche Nutzungen. Ausgangspunkt für den Neubau sind die Planungen der beauftragten Architekturbüros. Beteiligt sind die folgenden vier Büros: ISSS research | architecture | urbanism, topo\*grafik paysagistes, Studio Vlay Streeruwitz und EMT Architekten.

**Erfahren Sie bei der Besichtigung der Ausstellung auf der Laborbühne mehr über die aktuellen Planungen des Neubauquartiers „Am Rotweg“, die Hintergründe des Projektes und die Entwürfe der Architekt\*innen. Zum Austausch auf der Laborbühne in kleiner Runde am 11.12.2021 sind außerdem alle (aktuellen und künftigen) Bewohner\*innen des Quartiers, die Mitarbeiter\*innen der sozialen Träger vor Ort, die Vertreter\*innen der lokalen Akteure, Studierende sowie alle an der Quartiersentwicklung in Stuttgart-Rot Interessierten herzlich eingeladen.**

## Anmeldung & Hinweise

Bitte melden Sie sich per **E-Mail** oder **Telefon** unter Angabe Ihres gewünschten Zeitfensters zum Austausch an der Laborbühne an:

**info@quartier-am-rotweg.de** oder **0711 97574961**

*Pro Zeitfenster können sich maximal 20 Personen anmelden. Falls der von Ihnen gewünschte Zeitraum bereits ausgebucht ist, setzen wir uns mit Ihnen in Verbindung und suchen nach einer Alternative.*



Für den Dialog auf der Laborbühne gilt die 2G+ Regelung. Das bedeutet, wir bitten Sie um Vorlage eines Impf- oder Genesenen-Nachweises und eines tagesaktuellen negativen Antigen-Schnelltests. Es besteht vor Ort die Möglichkeit, sich zu testen.

### Kontakt für Rückfragen zur Veranstaltung:

Cora Westrick, Vera Köhler  
Stadtberatung Dr. Sven Fries  
info@quartier-am-rotweg.de

#### Projekträger:



Gefördert durch:



Baden-Württemberg  
MINISTERIUM FÜR LANDESENTWICKLUNG UND WOHNEN



#### Projektpartner\*innen:

